

HOOFDSTUK 8 Communicatie

In de periode tussen het voorontwerp-bestemmingsplan (2008) en het ontwerp-bestemmingsplan (heden) heeft een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage plaatsgevonden. Per 1 april 2011 is de m.e.r.-(beoordelings)plicht voor verschillende activiteiten aangepast. Ten tijde van het voorontwerp-bestemmingsplan was activiteit C 10.1 “de aanleg, wijzigingen of uitbreiding van een recreatieve of toeristische voorziening” van toepassing op de ontwikkeling van Park De Bavelse Berg. Deze activiteit staat inmiddels niet meer op de C-lijst waardoor de m.e.r.-plicht is komen te vervallen. Wel is in het gewijzigde Besluit milieueffectrapportage sprake van activiteit D 10.e “de aanleg, wijziging of uitbreiding van themaparken”. Deze activiteit is m.e.r.-beoordelingsplichtig wanneer deze betrekking heeft op 250.000 bezoekers of meer per jaar, een oppervlakte van 25 hectare of meer of 10 hectare of meer in gevoelig gebied omvat.

Het gegeven dat de activiteiten binnen Park de Bavelse Berg ten tijde van het voorontwerp - bestemmingsplan op de C-lijst (MER-plichtig) stonden, heeft geleid tot het uitvoeren van de MER. De activiteit is nu m.e.r.-beoordelingsplichtig, maar omdat er reeds invulling is gegeven aan het opstellen van een MER is deze wijziging niet relevant voor de verdere procedure.

Daarnaast is er sprake van het overgangsrecht uit de Wet milieubeheer dat tevens is gewijzigd per 1 april 2011. Het overgangsrecht bepaalt dat wanneer de richtlijnen voor het MER voor 1 juli 2010 door het bevoegd gezag zijn vastgesteld de oude wetgeving van toepassing blijft en de procedure moet worden afgerond volgens de ‘oude’ regels (overgangsbepalingen, artikel VIA van de Wet milieubeheer). De richtlijnen voor het MER “Park De Bavelse Berg” zijn vastgesteld in het voorjaar van 2007. Hierdoor blijft de oude wet van toepassing.

De planwijzigingen zijn niet van invloed op het in 2008 opgestelde MER en de aanvulling daarop, omdat de wijzigingen vallen binnen de in het MER gehanteerde uitgangspunten en in het MER de maximale mogelijkheden zijn onderzocht. De m.e.r.-procedure is destijds volledig doorlopen en heeft uiteindelijk geresulteerd in een positief toetsingsadvies van de Commissie voor de Milieueffectrapportage (Cie m.e.r.). Om een koppeling te maken tussen het voorontwerp - bestemmingsplan, het bijbehorende MER en het ontwerp-bestemmingsplan en de effecten daarvan is een actualisatie notitie opgesteld.

Inspraak en Vooroverleg

Op het bestemmingsplan en het MER is de mogelijkheid geboden om in het kader van inspraak en vooroverleg mondelinge en schriftelijke reacties in te dienen. Het voorontwerpbestemmingsplan Park De Bavelse Berg en de Project-MER Park de Bavelse Berg hebben van 22 mei tot en met 2 juli 2008 ter inzage gelegen. In deze periode heeft op 3 juni 2008 een informatieavond plaatsgevonden.

De instanties die zijn benaderd in het kader van het vooroverleg ex artikel 10 van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) hebben voorts tot 1 augustus 2008 de gelegenheid gehad om hun reactie kenbaar te maken. Hieronder is een lijst weergegeven van de instanties waarnaar het plan in dit kader is toegestuurd.

Het voorontwerpbestemmingsplan is naar de volgende partijen toegestuurd.

Naam	Adres	Postcode	Woonplaats
Provinciale Planologische Commissie	Postbus 90151	5200 MC	's-Hertogenbosch
VROM Inspectie, Regio Zuid	Postbus 850	5600 AW	Eindhoven
Kamer van Koophandel West-Brabant	Postbus 3182	4800 DD	Breda
Brabantse Milieufederatie	Postbus 591	5000 AN	Tilburg
Rijkswaterstaat, Directie Noord-Brabant	Postbus 90157	5200 MJ	's-Hertogenbosch
Afdeling Verkeer en Ruimte			
Ministerie Landbouw, Natuur en Visserij	Postbus 6111	5600 HC	Eindhoven
Regionale directie Zuid			
Directeur Landbouw en Voedselvoorziening in de provincie Noord-Brabant	Postbus 1180	5004 BD	Tilburg
Markkant	Postbus 14	4854 ZG	Bavel
T.a.v. de heer/mevrouw A. Hengst			

Ministerie Economische Zaken	Postbus 956	5600 AZ	Eindhoven
Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten	Postbus 1600	3800 BP	Amersfoort
Dienst Vastgoed Defensie	Postbus 412	5000 AK	Tilburg
Directie Zuid			
KPN	Postbus 9107	7300 HR	Apeldoorn
Operations Vaste Net			
Waterschap Brabantse Delta	Postbus 5520	4801 DZ	Breda
Essent	Postbus 856	5201 AW	's-Hertogenbosch
T.a.v. Afdeling Bedrijfsvoering Netbeheer de heer P.H. Huijts			
Brandweer Midden- en West-Brabant	Postbus 5208	5003 DE	Tilburg
Hoofd Proactie en Preventie			
N.V. Nederlandse Gasunie	Postbus 444	2740 AK	Waddinxveen
T.a.v. de heer M.W. Roest			
Intergas N.V.	Warandalaan 2	4904 PC	Oosterhout
Casema	Postbus 16192	2500 BD	Den Haag
Brabant Water	Postbus 1068	5200 BC	's-Hertogenbosch
St. Sociaal-Economisch Overlegorgaan Brabant	Postbus 70	5201 AB	's-Hertogenbosch
N.C.B.	Spoorlaan 350	5038 CC	Tilburg
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gilze-Rijen	Postbus 73	5120 AB	Rijen
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oosterhout	Postbus 10150	4900 GB	Oosterhout
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Alphen-Chaam	Willibrordplein 1	5131 AV	Alphen-Chaam

De binnengekomen vooroverleg- en inspraakreacties zijn verwerkt in een Nota van Commentaar. Deze is als bijlage bij dit bestemmingsplan gevoegd. Daarin is de reactie verwerkt, is namens de gemeente gereageerd op het plan en is aangegeven of de betreffende reactie een effect heeft op het

